

ED MONTREAL

Memorial descritivo dos acabamentos:

01 – Fachada

Fachada em painéis de alumínio na cor prata, vidros laminados 8 mm na cor azul, esquadria em alumínio branco, lateral revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

02 – Pavimento Tipo

Hall social:

Piso: porcelanato polido Portobello, Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: granito 10 x 2,0 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura acrílica.

Teto: gesso com decoração, emassado e pintura acrílica.

02.1 – Apartamentos

Sala de Estar/Jantar:

Piso: porcelanato polido Portobello, Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: peroba 8 x 2,0 .

Paredes: reboco, emassado e pintura PVA.

Porta de entrada: chapeadas de peroba mica para verniz ou curupixá.

Teto: gesso com decoração, emassado e pintura PVA.

Varanda:

Piso: porcelanato polido Portobello, Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Bancada: granito polido, com acabamento.

Cuba: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor azul com peitoril em alumínio branco.

Porta: esquadria de alumínio branca com vidro.

Paredes: revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Quartos:

Piso: porcelanato polido Portobello, Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: peroba 8 x 2,0.

Paredes: reboco, emassado e pintura PVA.

Porta: chapeadas de peroba mica para verniz ou curupixá.

Teto: gesso, emassado e pintura PVA.

Banheiro social/suítes:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: chapeadas de peroba mica para verniz ou curupixá.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Bancadas: granito polido, com acabamento.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar.

Cozinha/ Área de serviço:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta de entrada: chapeadas de peroba mica para verniz ou curupixá.

Porta interna: chapeadas de peroba mica para verniz ou curupixá.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Bancada: granito polido, com acabamento.

Cuba da cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Dependência de empregada:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Rodapés: peroba 8 x 1,5 .

Paredes: reboco, emassado e pintura PVA.

Porta: chapeadas de peroba mica para verniz ou curupixá.

Teto: gesso, emassado e pintura PVA.

Banheiro de serviço:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

03 – Pavimento Cobertura Coletiva

Salão de Jogos / Fitness / Circulação / Área Coberta:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar, cor clara.

Rodapés: granito 10 x 2,0 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura acrílica.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Cozinha / WC Masc / Fem / Churrasqueira:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Bancadas: granito polido, com acabamento.

Cuba da cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar.

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Sauna/Duchas:

Piso: cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Porta: porta de alumínio branco.

Teto: em laje inclinada revestida em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Piscina:

Piso/Paredes: revestimento em cerâmica especial para piscinas.

Bordas: cerâmica anti-derrapante.

Deck: Cerâmica anti-derrapante especial.

Terraço Descoberto / Solarium:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Guarda-corpo: vidro laminado 8 mm de cor azul com peitoril em alumínio branco.

Paredes: revestida de cerâmica ou pastilha de porcelana.

04 – Pavimento subsolo

Estacionamento:

Piso: concreto polido.

Paredes: reboco e pintura PVA, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura PVA.

05 – Pavimento Térreo

Hall Social / Portaria / Hall Elevadores:

Piso: granito polido e porcelanato.

Rodapés: granito 10 x 2,0 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura acrílica.

Teto: gesso com decoração, emassado e pintura acrílica.

Salão de festas:

Piso: porcelanato Portobello, Pamesa, Eliane ou similar 60 x 60 cm, cor clara.

Rodapés: granito 10 x 2,0 cm.

Paredes: reboco, emassado e pintura acrílica.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Cozinha / WC Masculino / Feminino:

Piso: cerâmica Portobello, Biancogrês, Eliane ou similar.

Paredes: revestidas até o teto em cerâmica Biancogrês, Eliane ou similar.

Teto: gesso, emassado e pintura acrílica.

Bancadas: granito polido, com acabamento.

Cuba da cozinha: Inox

Metais: Fabrimar, Deca, Sigma ou similar

Louças: Deca, Incepa, Icasa ou similar.

Estacionamento:

Piso: concreto polido.

Paredes: reboco e pintura PVA, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura PVA.

06 – Pavimento Garagem

Estacionamento:

Piso: concreto polido.

Paredes: reboco e pintura PVA, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura PVA.

Quadra de Squash:

Piso: madeira.

Paredes: reboco e pintura acrílica.

07 – Pavimento Pilotis

Estacionamento:

Piso: concreto polido.

Paredes: reboco e pintura PVA, com faixas amarelas e pretas.

Teto: pintura PVA.

Mini quadra / Street Ball:

Piso: concreto polido e pintura.

Paredes: reboco e pintura acrílica.

08 – Elevadores

2 (dois) Elevadores para 8 passageiros com velocidade de 90metros/minuto.